



AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

Identidad y domicilio del responsable.

De conformidad con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (en adelante la Ley), **TIGI, SAS de CV** y/o Sarah Rangel Sánchez, con domicilio Turquesa No 14, Joyas del Pedregal, Álvaro Obregón, Ciudad de México, CP 054660, es el responsable del tratamiento que se le dé a sus datos personales.

Datos personales.

Los datos personales que el responsable requiere para dar tratamiento y que se recaban de forma directa o personal pueden ser alguno o todos los siguientes:

Datos personales de identificación: nombre, apellidos, clave única de registro de población, domicilio particular, edad, sexo, clave de elector, huella digital, firma autógrafa o digital, nacionalidad, número y tipo de licencia de conducir y número de pasaporte.

Datos personales de comunicación: teléfono celular, teléfono particular y número de fax.

Datos personales fiscales: registro federal de contribuyentes, domicilio fiscal y actividad.

Datos personales de contacto: nombre, correo electrónico, registro federal de contribuyentes, número de teléfono y clave única de registro de población.

Datos personales de referencias comerciales: nombre y teléfono.

Datos personales de referencias inmobiliarias: domicilio.

Datos personales sensibles: fotografía, tipo de sangre y señas particulares.

Los datos personales sensibles señalados en este Aviso de Privacidad, se encuentran en las identificaciones que usted nos proporciona.

Finalidad del tratamiento.

Los datos personales señalados en este aviso de privacidad tienen las siguientes finalidades:

Finalidades que SI son necesarias para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación jurídica:



1. Identificación y tener contacto con usted.
2. Acreditación y cumplimiento de obligaciones fiscales.
3. Comunicación con la persona designada.
4. Identificación de transferencias o depósitos de los pagos que realiza.
5. Celebrar y dar formalidad a los contratos, garantías y servicios.
6. Tener contacto con sus referencias, de ser necesario.
7. Realizar gestiones de cobranza judicial o extrajudicial derivados de incumplimiento de obligaciones contraídas derivadas de los servicios otorgados.
8. Así como coordinar y realizar la entrega de las mercancías o documentos que tengan que ver directamente con la relación contractual.
9. Elaboración de cualquier documento legal que derive de la relación contractual que exista.
10. La atención de requerimientos de cualquier autoridad competente conforme a la legislación aplicable.
11. La comunicación con sus clientes, proveedores, empleados, actuales o anteriores, para tratar cualquier tema relacionado con asuntos contractuales, comerciales y/o laborales.
12. La generación de gestiones internas necesarias, así como las consultas, investigaciones y revisiones en relación a cualquier queja y/o aclaración.
13. La gestión de cobranza buscando la recuperación de cartera vencida, así como para realizar acciones preventivas en este sentido, incluyendo la venta de cartera.

Negativa para el tratamiento de sus datos personales respecto de aquellas finalidades que no son necesarias ni hayan dado origen a la relación jurídica.

El responsable no solicita ni da tratamiento a datos personales que no sean necesarios para la existencia, mantenimiento y cumplimiento de la relación jurídica, por lo que su consentimiento para este tipo de finalidades no es necesario.

Transferencias de datos personales.

Las transferencias de datos personales sólo se realizan en territorio nacional, misma que se realiza a las siguientes sociedades o personas:

Las siguientes transferencias no requieren su consentimiento de conformidad con el artículo 37 de la Ley.

- a) Sociedades que prestan servicios jurídicos, la finalidad de esta transferencia es para obtener asesoría jurídica, elaboración de contratos, realizar cobranza judicial o extrajudicial en caso de requerirse.
- b) Sociedades que prestan servicios de transporte, la finalidad de esta transferencia es para entregar los productos que nos solicita.



- c) Instituciones de crédito, la finalidad de esta transferencia es para acreditar en nuestras cuentas bancarias los pagos que realiza.
- d) Sociedades que prestan servicios de paquetería, la finalidad de esta transferencia es para tener comunicación con usted, enviar y recibir documentos.
- e) Autoridades, cumplir obligaciones impuestas por las leyes correspondientes.

El responsable no realiza transferencias de datos personales que requieran su consentimiento.

Medios y procedimiento para ejercer derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (ARCO).

Usted tiene derecho de ejercer cualquiera de los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición que se prevén en la Ley a través del formato implementado por el responsable, lo cual puede realizar por los siguientes medios:

- a) Presentar su solicitud por correo electrónico a la dirección electrónica contacto@investigaciondeinmuebles.com dirigida al Departamento de Datos Personales.
- b) Presentar su solicitud directamente en el domicilio del responsable, mismo que se encuentra al inicio de este Aviso de Privacidad.

Mecanismos y procedimientos para revocar el consentimiento al tratamiento de datos personales.

De conformidad con el artículo 8 de la Ley, se entiende que usted consiente tácitamente el tratamiento de sus datos personales cuando se opone a su disposición el presente Aviso de Privacidad, y usted no manifiesta su oposición.

Usted podrá revocar su consentimiento en cualquier momento sin que se le atribuyan efectos retroactivos, lo cual puede realizar a través de los medios y procedimientos implementados por el responsable.

Si desea conocer dichos medios y procedimientos, puede ponerse en contacto con nuestro Departamento de Datos Personales en los “Datos de Contacto” señalados en este Aviso de Privacidad.

Opciones y medios para limitar el uso o divulgación de los datos personales.

Si desea limitar el uso o divulgación de sus datos personales podrá solicitarlo por correo electrónico a nuestro Departamento de Datos Personales a la dirección electrónica s.rangel@tigi.com.mx o bien podrá realizarlo por escrito directamente en la dirección mencionada al inicio de este Aviso de Privacidad, a través de los procedimientos que el responsable tiene implementados.



Si desea conocer los procedimientos para el uso de estas opciones y medios, puede ponerse en contacto con nuestro Departamento de Datos Personales de los “Datos del Contacto” señalados en este Aviso de Privacidad.

Procedimiento y medio por el cual se comunicarán los cambios del presente Aviso de Privacidad.

Los cambios o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad se comunicarán a través de correo electrónico. Usted podrá solicitar los cambios o actualizaciones al correo electrónico s.rangel@tigi.com.mx

Datos en Contacto con el Departamento de Datos Personales.

En todo momento usted podrá ponerse en contacto con nosotros, ya sea para conocer el estado que guarda su solicitud de derechos, resolver dudas y atender quejas, obtener información respecto a la forma de ejercer sus derechos y en general cualquier duda o asesoría relacionada con sus datos.

Última actualización 2026